



«Утверждаю»

Ген. директор ОАО «ЖЭУ-2»

К.Ф.Макеев

01 декабря 2014г

ГОДОВОЙ план - график
по текущему ремонту жилищного фонда на 2015 год по ОАО «ЖЭУ-2»

№ п/п	Адрес	м2	ПЕРИОД											
			Январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
1.	9-4 4,5,6под	2013,4	■											
2.	10-2	2633,9		■										
3.	10-4	3512,1			■									
4.	9-9	5139,6				■	■							
5.	10-20	2577,2					■							
6.	9-1	3535,5						■						
7.	10-21	3764,0							■					
8.	9-25	4024,8								■				
9.	5-4	3992,7									■			
10.	9-22	5880,3										■	■	
11	9-11	3745,1											■	
12	9-16	3524,4												■
	ИТОГО	44343,0												

Подготовил: инженер ЖЭУ-2

Л.В. Галимзянова

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"

К.Ф.Макеев
" " " " 2015г.



МЕРОПРИЯТИЯ
*по подготовке жилищного фонда 5, 9, 10, 10а микрорайонов
к работе в осенне-зимний период 2015-2016 годов*

№ п/п	Наименование видов работ и объектов	Единицы измерения	Количество, объем	Финансовые средства предприятия, тыс.руб.	Сроки исполнения	Ответственный исполнитель, Ф.И.О.	
1	2	3	4	5	6	8	
1	Ремонт кровли, в том числе:			528,0			
1.1	Ремонт мягкой кровли отдельными местами, герметизация мест примыкания труб к кровле	5,9,10 мкр.	м ²	330,0	350,0	май-сентябрь	Просянный С.Л
1.2	Ремонт шиферной кровли (смена повреж-денных асбестоцементных, металлочере- пичных листов, герметизация примыканий труб к кровле)	5,9,10 мкр.	м ²	250,0	163,0	май-сентябрь	Просянный С.Л
1.3	Ремонт замковой кровли (герметизация мест примыкания труб к кровле)	5,9,10 мкр.	м ²	8,0	15,0	май-сентябрь	Просянный С.Л
2	Ремонт чердачных помещений, в том числе:			890,3			
2.1	Заделка швов плит перекрытия, изоляция трубопроводов вентиляционных коробов	5,9,10 мкр.	м ²	980	875,0	июль-сентябрь	Просянный С.Л
2.2	Ремонт створок слуховых окон (смена приборов, ремонт и установка жалюзийных решеток, остекление)	5,9,10 мкр.	шт	20	15,3	июль-сентябрь	Просянный С.Л
3	Ремонт фасадов, в том числе:			1515,6			
3.1	Заделка и герметизация швов и стыков	5,9,10 мкр.	м.п.	2150,0	1500,0	май-сентябрь	Просянный С.Л
3.2	Ремонт штукатурки стен местами	5-55	м ²	3,0	5,4	июль-сентябрь	Просянный С.Л
3.3	Ремонт фасада с заменой отдельных асбестоцементных листов	5 мкр.	м ²	20,0	10,2	июль-сентябрь	Просянный С.Л

4.1	Изоляция трубопроводов	5,9,10,10а мкр.	м.п.	3770,0	240,0	май-сентябрь	Просянный С.Л
4.2	Ремонт дренажных и водоотводящих устройств	5,9,10,10а мкр.	шт	117,0	168,0	май-сентябрь	Просянный С.Л
5	Ремонт покрытий, в том числе:				150,0		
5.1	Ремонт и восстановление отмосток	5,9,10 мкр.	м²	67,0	150,0	июнь-сентябрь	Просянный С.Л
6	Ремонт инженерного оборудования, в том числе:				3201,3		
6.1	Центральное отопление:						
	. радиаторов	5,9,10,10а мкр.	сек	55,0	70,0	май-сентябрь	Просянный С.Л
	. трубопроводов	5,9,10,10а мкр.	м.п.	186,0	254,0	май-сентябрь	Просянный С.Л
	. запорной арматуры (вентилей, пробковые краны, задвижки)	5,9,10,10а мкр.	шт	230,0	320,0	май-сентябрь	Просянный С.Л
	. промывка и опрессовка	5,9,10,10а мкр.	дом	77,0	1175,0	май-сентябрь	Просянный С.Л
6.2	Горячее водоснабжение:						
	. трубопроводов	5,9,10,10а мкр.	м.п.	115,0	162,0	май-сентябрь	Просянный С.Л
	. запорной арматуры (вентилей, пробковые краны, задвижки)	5,9,10,10а мкр.	шт	215,0	332,0	май-сентябрь	Просянный С.Л
6.3	Водопровод:						
	. ремонт и замена арматуры (вентилей, пробковые краны, задвижки)	5,9,10,10а мкр.	шт	242,0	233,0	май-сентябрь	Просянный С.Л
	. ремонт трубопроводов	5,9,10,10а мкр.	м.п.	165,0	217,8	май-сентябрь	Просянный С.Л
6.4	Канализация						
	. ремонт трубопроводов	5,9,10,10а мкр.	м.п.	122,0	255,5	май-сентябрь	Просянный С.Л
	. промывка системы	5,9,10,10а мкр.	дом	66,0	182,0	май-сентябрь	Просянный С.Л
всего по ЖЭУ-2					6693,2		

подготовила: исп. директор ОАО "ЖЭУ-2" _____ С.Л.Просянный