Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2014 год перед собственниками дома по адресу 10-6

Общая площадь жилых помещений **4233,3 м^2**

Задолжность на 01.01.2014г. 207875,29

Задолжность на 01.01.2015г. 226838,96

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	**Начислено**	**Оплачено населением**	**Направление расходования средств (выполненные работы)**	**Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)**	**Израсходовано**
Жилищные услуги:	**1 720 562,59**	**1 701 598,92**			**1 720 562,59**
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	271 777,86	268 788,30	- уборка придомовой территории		271 777,86
	265 681,91	262 759,41	- уборка подъездов		265 681,91
			- обслуживание лифтов		
			- очистка мусоросборников		
	164 590,70	162 780,21	- вывоз мусора		164 590,70
	11 175,91	11 052,98	- дератизация		11 175,91
	30 987,76	30 646,89	- аварийное обслуживание		30 987,76
	18 287,86	18 086,69	- освещение мест общего пользования		18 287,86
			- обслуживание газового оборудования		
	48 767,62	48 231,17	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		48 767,62
Итого по содержанию жилья	**811 269,61**	**802 345,65**			**811 269,61**
Текущий ремонт	317 061,51	313 573,84	- подготовка к зиме		317 061,51
	295 607,73	292 356,05	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		295 607,73
	296 623,73	293 323,39	- ремонт и замена инженерных систем		296 623,73
Итого по текущему ремонту	**909 292,98**	**899 253,28**			**909 292,98**

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2" К.Ф.Макеев