

Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2014 год

перед собственниками дома по адресу 10-8

Общая площадь жилых помещений

6213,4 м<sup>2</sup>

Задолженность на 01.01.2014г.

Задолженность на 01.01.2015г.

306946,92

345007,27

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	2 536 495,13	2 498 434,78			2 536 495,13
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	401 400,28	393 372,27	- уборка придомовой территории		401 400,28
	392 452,98	384 603,92	- уборка подъездов		392 452,98
			- обслуживание лифтов		
			- очистка мусоросборников		
	241 576,99	236 745,45	- вывоз мусора		241 576,99
	16 403,38	16 075,31	- дератизация		16 403,38
	45 482,09	44 572,45	- аварийное обслуживание		45 482,09
	26 841,89	26 305,05	- освещение мест общего пользования		26 841,89
			- обслуживание газового оборудования		
71 578,37	70 146,80	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		71 578,37	
Итого по содержанию жилья	1 195 735,98	1 171 821,26			1 195 735,98
Текущий ремонт	468 259,39	463 576,80	- подготовка к зиме		468 259,39
	434 715,82	430 368,66	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		434 715,82
	437 783,94	432 668,07	- ремонт и замена инженерных систем		437 783,94
Итого по текущему ремонту	1 340 759,15	1 326 613,53			1 340 759,15

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"



К.Ф.Макеев