

Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2014 год

перед собственниками дома по адресу 10-9

Общая площадь жилых помещений

4000,5 м²

Задолженность на 01.01.2014г.

Задолженность на 01.01.2015г.

217542,05

218693,55

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	1 636 473,10	1 635 321,60			1 636 473,10
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	259 332,10	259 072,77	- уборка придомовой территории		259 332,10
	251 271,38	251 020,11	- уборка подъездов		251 271,38
			- обслуживание лифтов		
			- очистка мусоросборников		
	155 539,44	155 383,90	- вывоз мусора		155 539,44
	10 561,32	10 550,76	- дератизация		10 561,32
	29 283,66	29 254,38	- аварийное обслуживание		29 283,66
	17 282,16	17 264,88	- освещение мест общего пользования		17 282,16
			- обслуживание газового оборудования		
	46 085,76	46 039,67	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		46 085,76
Итого по содержанию жилья	769 355,82	768 586,46			769 355,82
Текущий ремонт	302 557,44	302 254,88	- подготовка к зиме		302 557,44
	281 494,81	281 213,32	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		281 494,81
	283 065,03	283 266,93	- ремонт и замена инженерных систем		283 065,03
Итого по текущему ремонту	867 117,28	866 735,13			867 117,28

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"

 К.Ф.Макеев

