

Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2014 год

перед собственниками дома по адресу 10-21

Общая площадь жилых помещений

3756,8 м²

Задолженность на 01.01.2014г.

Задолженность на 01.01.2015г.

168179,47

159932,52

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	1 535 930,52	1 535 930,52			1 535 930,52
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	243 686,56	243 686,56	- уборка придомовой территории		243 686,56
	238 276,77	238 276,77	- уборка подъездов		238 276,77
			- обслуживание лифтов		
			- очистка мусоросборников		
	146 064,38	146 064,38	- вывоз мусора		146 064,38
	9 917,95	9 917,95	- дератизация		9 917,95
	27 499,78	27 499,78	- аварийное обслуживание		27 499,78
	16 229,38	16 229,38	- освещение мест общего пользования		16 229,38
			- обслуживание газового оборудования		
43 278,34	43 278,34	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		43 278,34	
Итого по содержанию жилья	724 953,15	724 953,15			724 953,15
Текущий ремонт	283 309,18	283 309,18	- подготовка к зиме		283 309,18
	263 120,83	263 120,83	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		263 120,83
	264 547,35	264 547,35	- ремонт и замена инженерных систем		264 547,35
Итого по текущему ремонту	810 977,37	810 977,37			810 977,37

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"

К.Ф.Макеев

