

Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2014 год

перед собственниками дома по адресу 10-30

Общая площадь жилых помещений

2900,50 м<sup>2</sup>

Задолженность на 01.01.2014г.

Задолженность на 01.01.2015г.

485640,59

547483,95

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	1 346 639,74	1 284 796,38			1 346 639,74
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	208 836,00	199 229,54	- уборка придомовой территории		208 836,00
	191 433,00	182 627,08	- уборка подъездов		191 433,00
	165 809,10	158 181,88	- обслуживание лифтов		165 809,10
	112 771,44	107 583,95	- вывоз мусора		112 771,44
	7 657,32	7 305,08	- дератизация		7 657,32
	21 231,66	20 255,00	- аварийное обслуживание		21 231,66
	12 530,16	11 953,77	- освещение мест общего пользования		12 530,16
			- обслуживание газового оборудования		
	33 413,76	31 876,73	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		33 413,76
Итого по содержанию жилья	753 682,44	719 013,05			753 682,44
Текущий ремонт	188 433,00	179 765,08	- подготовка к зиме		188 433,00
	213 787,42	203 953,20	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		213 787,42
	190 736,88	182 065,05	- ремонт и замена инженерных систем		190 736,88
Итого по текущему ремонту	592 957,30	565 783,33			592 957,30

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"

 К.Ф.Макеев