

**Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2014 год
перед собственниками дома по адресу 9а-33**

Общая площадь жилых помещений

5038.6 м²

Задолженность на 01.01.2014г.

Задолженность на 01.01.2015г.

169934.1

201871.82

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	2 057 021.49	2 025 083.77			2 057 021.49
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	338 593.92	333 176.42	- уборка придомовой территории		338 593.92
	316 222.54	311 162.98	- уборка подъездов		316 222.54
			- обслуживание лифтов		
			- очистка мусоросборников		
	195 900.77	192 766.36	- вывоз мусора		195 900.77
	13 301.90	13 089.07	- дератизация		13 301.90
	36 882.55	36 292.43	- аварийное обслуживание		36 882.55
	21 766.75	21 418.48	- освещение мест общего пользования		21 766.75
58 044.67	57 115.96	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		58 044.67	
Итого по содержанию жилья	980 713.10	965 021.69			980 713.10
Текущий ремонт	374 330.64	368 341.35	- подготовка к зиме		374 330.64
	348 872.66	343 290.70	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		348 872.66
	353 105.09	348 430.03	- ремонт и замена инженерных систем		353 105.09
Итого по текущему ремонту	1 076 308.39	1 060 062.08			1 076 308.39

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"




Макеев К.Ф.