

Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2014 год

перед собственниками дома по адресу 9-28

Общая площадь жилых помещений

2949.8 м²

Задолженность на 01.01.2014г.

Задолженность на 01.01.2014г.

100978.98

134619.25

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	1 205 996.16	1 172 355.89			1 205 996.16
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	191 377.16	186 018.60	- уборка придомовой территории		191 377.16
	187 129.45	181 889.82	- уборка подъездов		187 129.45
			- обслуживание лифтов		
			- очистка мусоросборников		
	114 688.22	111 476.95	- вывоз мусора		114 688.22
	7 787.47	7 569.42	- дератизация		7 787.47
	21 592.54	20 987.94	- аварийное обслуживание		21 592.54
	12 743.14	12 386.33	- освещение мест общего пользования		12 743.14
			- обслуживание газового оборудования		
33 981.70	33 030.21	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		33 981.70	
Итого по содержанию жилья	569 299.67	553 359.28			569 299.67
Текущий ремонт	222 881.02	216 640.36	- подготовка к зиме		222 881.02
	206 244.15	200 469.32	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		206 244.15
	207 571.31	201 886.94	- ремонт и замена инженерных систем		207 571.31
Итого по текущему ремонту	636 696.49	618 996.61			636 696.49

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"



Макеев К.Ф.