

**Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2014 год
перед собственниками дома по адресу 9-27**

Общая площадь жилых помещений

3274.20 м²

Задолженность на 01.01.2014г.

Задолженность на 01.01.2015г.

197787.66

184398.65

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	1 338 623.88	1 338 623.88			1 338 623.88
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	212 703.64	212 703.64	- уборка придомовой территории		212 703.64
	207 988.79	207 988.79	- уборка подъездов		207 988.79
			- обслуживание лифтов		
			- очистка мусоросборников		
	127 300.90	127 300.90	- вывоз мусора		127 300.90
	8 643.89	8 643.89	- дератизация		8 643.89
	23 967.14	23 967.14	- аварийное обслуживание		23 967.14
	14 144.54	14 144.54	- освещение мест общего пользования		14 144.54
			- обслуживание газового оборудования		
	37 718.78	37 718.78	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		37 718.78
Итого по содержанию жилья	632 467.69	632 467.69			632 467.69
Текущий ремонт	246 523.92	246 523.92	- подготовка к зиме		246 523.92
	227 640.86	227 640.86	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		227 640.86
	231 991.42	231 991.42	- ремонт и замена инженерных систем		231 991.42
Итого по текущему ремонту	706 156.19	706 156.19			706 156.19

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"



Макеев К.Ф.