

**Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2014 год
перед собственниками дома по адресу 9-25**

Общая площадь жилых помещений

3949.6 м²

Задолженность на 01.01.2014г.

Задолженность на 01.01.2015г.

146156.52

228985.65

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	1 614 087.03	1 531 257.90			1 614 087.03
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	256 064.32	242 748.98	- уборка придомовой территории		256 064.32
	250 376.90	237 357.30	- уборка подъездов		250 376.90
			- обслуживание лифтов		
			- очистка мусоросборников		
	156 060.45	147 945.30	- вывоз мусора		156 060.45
	12 926.94	12 254.74	- дератизация		12 926.94
	31 411.07	29 777.70	- аварийное обслуживание		31 411.07
	19 562.27	18 545.03	- освещение мест общего пользования		19 562.27
			- обслуживание газового оборудования		
47 999.39	45 503.42	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		47 999.39	
Итого по содержанию жилья	774 401.34	734 132.47			774 401.34
Текущий ремонт	293 746.05	278 471.25	- подготовка к зиме		293 746.05
	271 521.43	257 402.32	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		271 521.43
	274 418.21	261 251.85	- ремонт и замена инженерных систем		274 418.21
Итого по текущему ремонту	839 685.69	797 125.42			839 685.69

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"

Макеев К.Ф.

