

**Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2014 год  
перед собственниками дома по адресу 9-24**

**Общая площадь жилых помещений**

**4326.2 м<sup>2</sup>**

Задолженность на 01.01.2014г.

Задолженность на 01.01.2015г.

300277.43

405392.06

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
<b>Жилищные услуги:</b>	<b>1 766 611.70</b>	<b>1 661 497.07</b>			<b>1 766 611.70</b>
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	279 742.04	262 957.52	- уборка придомовой территории		279 742.04
	273 512.31	257 101.57	- уборка подъездов		273 512.31
			- обслуживание лифтов		
			- очистка мусоросборников		
	168 202.66	158 110.50	- вывоз мусора		168 202.66
	11 421.17	10 735.90	- дератизация		11 421.17
	31 667.78	29 767.72	- аварийное обслуживание		31 667.78
	18 689.18	17 567.83	- освещение мест общего пользования		18 689.18
			- обслуживание газового оборудования		
49 837.82	46 847.55	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		49 837.82	
<b>Итого по содержанию жилья</b>	<b>833 072.97</b>	<b>783 088.59</b>			<b>833 072.97</b>
Текущий ремонт	325 945.86	306 389.10	- подготовка к зиме		325 945.86
	302 546.09	284 393.32	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		302 546.09
	305 046.79	287 626.05	- ремонт и замена инженерных систем		305 046.79
<b>Итого по текущему ремонту</b>	<b>933 538.73</b>	<b>878 408.48</b>			<b>933 538.73</b>

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"

Макеев К.Ф.

