

**Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2014 год  
перед собственниками дома по адресу 9-23**

**Общая площадь жилых помещений**

**2617.9 м<sup>2</sup>**

Задолженность на 01.01.2014г.

Задолженность на 01.01.2015г.

104529.76

141192.79

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
<b>Жилищные услуги:</b>	<b>1 065 883.80</b>	<b>1 029 220.77</b>			<b>1 065 883.80</b>
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	175 069.18	169 817.10	- уборка придомовой территории		175 069.18
	172 725.58	167 543.82	- уборка подъездов		172 725.58
			- обслуживание лифтов		
			- очистка мусоросборников		
	101 783.95	96 694.75	- вывоз мусора		101 783.95
	6 911.26	6 565.69	- дератизация		6 911.26
	19 163.03	18 204.88	- аварийное обслуживание		19 163.03
	11 309.33	10 743.86	- освещение мест общего пользования		11 309.33
			- обслуживание газового оборудования		
30 158.21	28 650.30	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		30 158.21	
<b>Итого по содержанию жилья</b>	<b>517 120.54</b>	<b>498 220.40</b>			<b>517 120.54</b>
Текущий ремонт	200 090.94	190 086.39	- подготовка к зиме		200 090.94
	191 113.60	187 291.32	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		191 113.60
	195 024.47	190 285.67	- ремонт и замена инженерных систем		195 024.47
<b>Итого по текущему ремонту</b>	<b>586 229.01</b>	<b>567 663.39</b>			<b>586 229.01</b>

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"



Макеев К.Ф.