

**Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2014 год
перед собственниками дома по адресу 9-21**

Общая площадь жилых помещений

2793.2 м²

Задолженность на 01.01.2014г.

Задолженность на 01.01.2015г.

325020.6

345300.67

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	1 141 972.44	1 121 659.17			1 141 972.44
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	181 323.44	180 235.50	- уборка придомовой территории		181 323.44
	177 301.23	176 237.42	- уборка подъездов		177 301.23
			- обслуживание лифтов		
			- очистка мусоросборников		
	108 599.62	107 948.02	- вывоз мусора		108 599.62
	7 374.05	7 329.80	- дератизация		7 374.05
	20 446.22	20 323.55	- аварийное обслуживание		20 446.22
	12 066.62	11 994.22	- освещение мест общего пользования		12 066.62
			- обслуживание газового оборудования		
32 177.66	31 984.60	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		32 177.66	
Итого по содержанию жилья	539 288.85	536 053.11			539 288.85
Текущий ремонт	211 154.82	205 664.79	- подготовка к зиме		211 154.82
	195 401.17	188 562.13	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		195 401.17
	196 127.61	191 379.14	- ремонт и замена инженерных систем		196 127.61
Итого по текущему ремонту	602 683.59	585 606.06			602 683.59

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"

Макеев К.Ф.

