

**Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2014 год
перед собственниками дома по адресу 9-20**

Общая площадь жилых помещений

6180.9 м²

Задолженность на 01.01.2014г.

Задолженность на 01.01.2015г.

338112.12

384561.02

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	2 524 635.34	2 478 186.44			2 524 635.34
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	399 813.78	383 623.33	- уборка придомовой территории		399 813.78
	390 913.28	373 322.19	- уборка подъездов		390 913.28
			- обслуживание лифтов		
			- очистка мусоросборников		
	240 313.39	236 708.69	- вывоз мусора		240 313.39
	16 317.58	16 072.81	- дератизация		16 317.58
	45 244.19	44 565.53	- аварийное обслуживание		45 244.19
	26 701.49	26 300.97	- освещение мест общего пользования		26 701.49
			- обслуживание газового оборудования		
71 203.97	70 135.91	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		71 203.97	
Итого по содержанию жилья	1 190 507.68	1 150 729.42			1 190 507.68
Текущий ремонт	465 825.79	463 496.66	- подготовка к зиме		465 825.79
	431 965.52	429 805.69	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		431 965.52
	436 336.35	434 154.67	- ремонт и замена инженерных систем		436 336.35
Итого по текущему ремонту	1 334 127.66	1 327 457.02			1 334 127.66

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"

Макеев К.Ф.

