

**Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2014 год  
перед собственниками дома по адресу 9-19**

**Общая площадь жилых помещений**

**4035 м<sup>2</sup>**

Задолженность на 01.01.2014г.

Задолженность на 01.01.2015г.

127688.42

131771.38

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
<b>Жилищные услуги:</b>	<b>1 627 601.32</b>	<b>1 623 518.36</b>			<b>1 627 601.32</b>
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	249 093.20	248 602.27	- уборка придомовой территории		249 093.20
	243 282.81	242 849.98	- уборка подъездов		243 282.81
			- обслуживание лифтов		
			- очистка мусоросборников		
	156 880.80	156 410.16	- вывоз мусора		156 880.80
	10 652.40	10 620.44	- дератизация		10 652.40
	29 536.20	29 447.59	- аварийное обслуживание		29 536.20
	17 431.20	17 378.91	- освещение мест общего пользования		17 431.20
			- обслуживание газового оборудования		
46 483.20	46 436.72	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		46 483.20	
<b>Итого по содержанию жилья</b>	<b>753 359.81</b>	<b>751 746.06</b>			<b>753 359.81</b>
Текущий ремонт	302 140.80	301 234.38	- подготовка к зиме		302 140.80
	284 111.11	283 258.78	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		284 111.11
	287 989.60	287 279.14	- ремонт и замена инженерных систем		287 989.60
<b>Итого по текущему ремонту</b>	<b>874 241.51</b>	<b>871 772.30</b>			<b>874 241.51</b>

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"

Макеев К.Ф.

