

**Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2014 год
перед собственниками дома по адресу 9-17**

Общая площадь жилых помещений

4771.5 м²

Задолженность на 01.01.2014г.

Задолженность на 01.01.2015г.

158798.23

142338.2

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	1 905 317.52	1 905 317.52			1 905 317.52
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	302 330.30	302 330.30	- уборка придомовой территории		302 330.30
	295 459.34	295 459.34	- уборка подъездов		295 459.34
			- обслуживание лифтов		
			- очистка мусоросборников		
	185 515.92	185 515.92	- вывоз мусора		185 515.92
	12 596.76	12 596.76	- дератизация		12 596.76
	34 927.38	34 927.38	- аварийное обслуживание		34 927.38
	20 612.88	20 612.88	- освещение мест общего пользования		20 612.88
			- обслуживание газового оборудования		
54 967.68	54 967.68	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		54 967.68	
Итого по содержанию жилья	906 410.26	906 410.26			906 410.26
Текущий ремонт	351 289.92	351 289.92	- подготовка к зиме		351 289.92
	326 078.66	326 078.66	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		326 078.66
	321 538.68	321 538.68	- ремонт и замена инженерных систем		321 538.68
Итого по текущему ремонту	998 907.26	998 907.26			998 907.26

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"



Макеев К.Ф.