

**Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2014 год
перед собственниками дома по адресу 9-15**

Общая площадь жилых помещений

3703.6 м²

Задолженность на 01.01.2014г.

Задолженность на 01.01.2015г.

311582.98

285496.82

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	1 506 783.11	1 506 783.11			1 506 783.11
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	238 067.49	238 067.49	- уборка придомовой территории		238 067.49
	232 437.94	232 437.94	- уборка подъездов		232 437.94
			- обслуживание лифтов		
			- очистка мусоросборников		
	143 995.97	143 995.97	- вывоз мусора		143 995.97
	9 777.50	9 777.50	- дератизация		9 777.50
	27 110.35	27 110.35	- аварийное обслуживание		27 110.35
	15 999.55	15 999.55	- освещение мест общего пользования		15 999.55
			- обслуживание газового оборудования		
42 665.47	42 665.47	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		42 665.47	
Итого по содержанию жилья	710 054.27	710 054.27			710 054.27
Текущий ремонт	277 325.57	277 325.57	- подготовка к зиме		277 325.57
	261 048.25	261 048.25	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		261 048.25
	257 326.13	257 326.13	- ремонт и замена инженерных систем		257 326.13
Итого по текущему ремонту	795 699.95	795 699.95			795 699.95

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"

Макеев К.Ф.

