

**Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2014 год
перед собственниками дома по адресу 9-13**

Общая площадь жилых помещений

3434.3 м²

Задолженность на 01.01.2014г.

Задолженность на 01.01.2015г.

106399.79

132133.73

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	1 400 770.76	1 375 036.82			1 400 770.76
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	223 380.64	221 146.83	- уборка придомовой территории		223 380.64
	218 536.67	216 351.30	- уборка подъездов		218 536.67
			- обслуживание лифтов		
			- очистка мусоросборников		
	133 525.58	126 849.30	- вывоз мусора		133 525.58
	9 066.55	8 613.22	- дератизация		9 066.55
	25 139.08	23 882.12	- аварийное обслуживание		25 139.08
	14 836.18	14 094.37	- освещение мест общего пользования		14 836.18
			- обслуживание газового оборудования		
39 563.14	37 584.98	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		39 563.14	
Итого по содержанию жилья	664 047.83	648 522.13			664 047.83
Текущий ремонт	260 161.01	257 559.40	- подготовка к зиме		260 161.01
	233 657.05	230 908.52	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		233 657.05
	242 904.86	238 046.77	- ремонт и замена инженерных систем		242 904.86
Итого по текущему ремонту	736 722.93	726 514.69			736 722.93

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"

Макеев К.Ф.

