

**Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2014 год
перед собственниками дома по адресу 9-12**

Общая площадь жилых помещений

4000.6 м²

Задолженность на 01.01.2014г.

Задолженность на 01.01.2015г.

154154.46

192082.25

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	1 634 969.09	1 618 624.80			1 634 969.09
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	258 838.52	245 896.59	- уборка придомовой территории		258 838.52
	253 077.66	252 318.42	- уборка подъездов		253 077.66
			- обслуживание лифтов		
			- очистка мусоросборников		
	157 543.33	157 070.70	- вывоз мусора		157 543.33
	11 561.58	11 526.90	- дератизация		11 561.58
	31 284.39	31 190.54	- аварийное обслуживание		31 284.39
	17 282.59	17 230.74	- освещение мест общего пользования		17 282.59
			- обслуживание газового оборудования		
46 086.91	45 948.65	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		46 086.91	
Итого по содержанию жилья	775 674.98	761 182.55			775 674.98
Текущий ремонт	300 564.93	299 963.80	- подготовка к зиме		300 564.93
	277 767.49	277 211.96	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		277 767.49
	280 961.69	280 266.49	- ремонт и замена инженерных систем		280 961.69
Итого по текущему ремонту	859 294.11	857 442.25			859 294.11

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"



Макеев К.Ф.

