

**Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2014 год
перед собственниками дома по адресу 9-11**

Общая площадь жилых помещений

4045.40 м²

Задолженность на 01.01.2014г.

Задолженность на 01.01.2015г.

727418.13

826985.61

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	1 849 835.78	1 750 268.30			1 849 835.78
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	307 892.48	292 497.85	- уборка придомовой территории		307 892.48
	279 618.05	275 375.48	- уборка подъездов		279 618.05
	235 442.28	233 087.86	- обслуживание лифтов		235 442.28
			- очистка мусоросборников		
	157 285.15	147 848.04	- вывоз мусора		157 285.15
	10 679.86	10 039.06	- дератизация		10 679.86
	45 152.99	42 443.81	- аварийное обслуживание		45 152.99
	17 476.13	16 427.56	- освещение мест общего пользования		17 476.13
			- обслуживание газового оборудования		
62 143.67	57 793.61	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		62 143.67	
Итого по содержанию жилья	1 115 690.60	1 075 513.28			1 115 690.60
Текущий ремонт	216 996.40	201 806.65	- подготовка к зиме		216 996.40
	251 123.28	233 544.65	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		251 123.28
	266 025.50	239 403.72	- ремонт и замена инженерных систем		266 025.50
Итого по текущему ремонту	734 145.18	674 755.02			734 145.18

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"

Макеев К.Ф.

