

**Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2014 год
перед собственниками дома по адресу 9-10**

Общая площадь жилых помещений

3533.6 м²

Задолженность на 01.01.2014г.

Задолженность на 01.01.2015г.

162821.5

207376.6

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	1 442 446.70	1 397 891.60			1 442 446.70
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	230 433.25	218 911.59	- уборка придомовой территории		230 433.25
	223 768.74	212 580.30	- уборка подъездов		223 768.74
			- обслуживание лифтов		
			- очистка мусоросборников		
	137 386.37	136 012.50	- вывоз мусора		137 386.37
	9 328.70	9 235.42	- дератизация		9 328.70
	25 865.95	25 607.29	- аварийное обслуживание		25 865.95
	15 265.15	15 112.50	- освещение мест общего пользования		15 265.15
			- обслуживание газового оборудования		
40 707.07	40 300.00	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		40 707.07	
Итого по содержанию жилья	682 755.23	657 759.60			682 755.23
Текущий ремонт	265 595.97	252 316.17	- подготовка к зиме		265 595.97
	248 580.97	244 756.44	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		248 580.97
	245 514.53	243 059.38	- ремонт и замена инженерных систем		245 514.53
Итого по текущему ремонту	759 691.47	740 132.00			759 691.47

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"

Макеев К.Ф.

