

Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2014 год

перед собственниками дома по адресу 9-8

Общая площадь жилых помещений

4892.2 м²

Задолженность на 01.01.2014г.

Задолженность на 01.01.2015г.

187587.9

253878.77

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	2 003 307.54	1 936 917.86			2 003 307.54
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	364 079.24	347 695.67	- уборка придомовой территории		364 079.24
	357 034.47	340 967.92	- уборка подъездов		357 034.47
			- обслуживание лифтов		
			- очистка мусоросборников		
	190 208.74	181 649.34	- вывоз мусора		190 208.74
	12 915.41	12 592.52	- дератизация		12 915.41
	35 810.90	34 915.63	- аварийное обслуживание		35 810.90
	21 134.30	20 605.95	- освещение мест общего пользования		21 134.30
			- обслуживание газового оборудования		
56 358.14	54 949.19	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		56 358.14	
Итого по содержанию жилья	1 037 541.21	993 376.23			1 037 541.21
Текущий ремонт	314 079.24	298 257.31	- подготовка к зиме		314 079.24
	296 690.17	290 756.37	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		296 690.17
	358 109.04	354 527.95	- ремонт и замена инженерных систем		358 109.04
Итого по текущему ремонту	965 772.33	943 541.63			965 772.33

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"



Макеев К.Ф.