

**Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2014 год  
перед собственниками дома по адресу 9-6**

**Общая площадь жилых помещений**

**3602.9 м<sup>2</sup>**

Задолженность на 01.01.2014г.

Задолженность на 01.01.2015г.

183390.7

205667.54

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
<b>Жилищные услуги:</b>	<b>1 472 690.28</b>	<b>1 450 413.14</b>			<b>1 472 690.28</b>
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	233 306.18	228 640.06	- уборка придомовой территории		233 306.18
	228 118.00	223 555.64	- уборка подъездов		228 118.00
			- обслуживание лифтов		
			- очистка мусоросборников		
	140 080.75	137 279.14	- вывоз мусора		140 080.75
	9 511.66	9 321.42	- дератизация		9 511.66
	26 373.23	25 845.76	- аварийное обслуживание		26 373.23
	15 564.53	15 408.88	- освещение мест общего пользования		15 564.53
			- обслуживание газового оборудования		
41 505.41	40 675.30	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		41 505.41	
<b>Итого по содержанию жилья</b>	<b>694 459.76</b>	<b>680 726.21</b>			<b>694 459.76</b>
Текущий ремонт	271 285.15	265 859.45	- подготовка к зиме		271 285.15
	250 964.80	248 460.52	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		250 964.80
	255 980.57	255 366.97	- ремонт и замена инженерных систем		255 980.57
<b>Итого по текущему ремонту</b>	<b>778 230.52</b>	<b>769 686.94</b>			<b>778 230.52</b>

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"

Макеев К.Ф.

