

**Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2014 год
перед собственниками дома по адресу 5-65**

Общая площадь жилых помещений

890 м²

Задолженность на 01.01.2014г.

Задолженность на 01.01.2015г.

48530,32

40233,1

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	381 810,60	372 316,00			381 810,60
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	64 507,20	63 862,13	- уборка придомовой территории		64 507,20
	76 468,80	75 704,11	- уборка подъездов		76 468,80
			- обслуживание лифтов		
			- очистка мусоросборников		
	31 612,80	31 296,67	- вывоз мусора		31 612,80
	1 922,40	1 903,18	- дератизация		1 922,40
	8 757,60	8 670,02	- аварийное обслуживание		8 757,60
	3 417,60	3 383,42	- освещение мест общего пользования		3 417,60
	13 670,40	13 533,70	- обслуживание газового оборудования		13 670,40
9 398,40	9 304,42	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		9 398,40	
Итого по содержанию жилья	209 755,20	207 657,65			209 755,20
Текущий ремонт	57 138,00	55 486,82	- подготовка к зиме		57 138,00
	51 738,63	49 151,70	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		51 738,63
	63 178,77	60 019,83	- ремонт и замена инженерных систем		63 178,77
Итого по текущему ремонту	172 055,40	164 658,35			172 055,40

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"

Макеев К.Ф.

