Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2014 год
перед собственниками дома по адресу 5-57

Общая площадь жилых помещений **494,2 м²**

Задолжность на 01.01.2014г. 29528,89

Задолжность на 01.01.2015г. 43336,75

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	**Начислено**	**Оплачено населением**	**Направление расходования средств (выполненные работы)**	**Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)**	**Израсходовано**
Жилищные услуги:	**132 260,46**	**118 452,60**			**132 260,46**
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	15 958,64	13 799,06	- уборка придомовой территории		15 958,64
	22 594,82	20 368,88	- уборка подъездов		22 594,82
			- обслуживание лифтов		
			- очистка мусоросборников		
	12 098,02	11 977,04	- вывоз мусора		12 098,02
	711,65	704,53	- дератизация		711,65
	3 380,33	3 346,52	- аварийное обслуживание		3 380,33
	1 304,69	1 291,64	- освещение мест общего пользования		1 304,69
	5 218,75	5 166,56	- обслуживание газового оборудования		5 218,75
	3 558,24	3 522,66	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		3 558,24
Итого по содержанию жилья	**64 825,14**	**60 176,89**			**64 825,14**
Текущий ремонт	25 803,92	22 025,66	- подготовка к зиме		25 803,92
	18 384,24	17 235,36	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		18 384,24
	23 247,17	19 014,70	- ремонт и замена инженерных систем		23 247,17
Итого по текущему ремонту	**67 435,32**	**58 275,71**			**67 435,32**

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"_____Макеев К.Ф.