

Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2014 год

перед собственниками дома по адресу 5-56

Общая площадь жилых помещений

508,1 м²

Задолженность на 01.01.2014г.

Задолженность на 01.01.2015г.

56513,53

82655,45

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	127 920,01	101 778,09			127 920,01
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	15 303,97	12 538,77	- уборка придомовой территории		15 303,97
	22 351,47	18 487,98	- уборка подъездов		22 351,47
		0,00	- обслуживание лифтов		
		0,00	- очистка мусоросборников		
	12 438,29	9 816,37	- вывоз мусора		12 438,29
	731,66	695,08	- дератизация		731,66
	3 475,40	3 301,63	- аварийное обслуживание		3 475,40
	1 341,38	1 274,31	- освещение мест общего пользования		1 341,38
	5 365,54	1 097,26	- обслуживание газового оборудования		5 365,54
	3 658,32	3 475,40	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		3 658,32
Итого по содержанию жилья	64 666,04	50 686,82			64 666,04
Текущий ремонт	26 704,85	22 369,61	- подготовка к зиме		26 704,85
	18 901,32	14 956,25	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		18 901,32
	17 647,80	13 765,41	- ремонт и замена инженерных систем		17 647,80
Итого по текущему ремонту	63 253,97	51 091,27			63 253,97

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"

Макеев К.Ф.

