

Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2014 год

перед собственниками дома по адресу 5-55

Общая площадь жилых помещений

500,3 м²

Задолженность на 01.01.2014г.

Задолженность на 01.01.2015г.

37161,6

53870,58

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	129 353,28	112 644,30			129 353,28
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	17 069,04	15 020,75	- уборка придомовой территории		17 069,04
	22 873,72	19 998,76	- уборка подъездов		22 873,72
			- обслуживание лифтов		
			- очистка мусоросборников		
	12 247,34	10 777,66	- вывоз мусора		12 247,34
	720,43	633,98	- дератизация		720,43
	3 422,05	3 011,41	- аварийное обслуживание		3 422,05
	1 320,79	1 162,30	- освещение мест общего пользования		1 320,79
	5 283,17	4 649,19	- обслуживание газового оборудования		5 283,17
3 602,16	3 169,90	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		3 602,16	
Итого по содержанию жилья	66 538,70	58 423,95			66 538,70
Текущий ремонт	28 103,08	24 021,35	- подготовка к зиме		28 103,08
	18 611,16	16 191,71	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		18 611,16
	16 100,33	14 007,29	- ремонт и замена инженерных систем		16 100,33
Итого по текущему ремонту	62 814,58	54 220,35			62 814,58

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"

Макеев К.Ф.

