

Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2014 год

перед собственниками дома по адресу 5-46

Общая площадь жилых помещений

504,9 м²

Задолженность на 01.01.2014г.

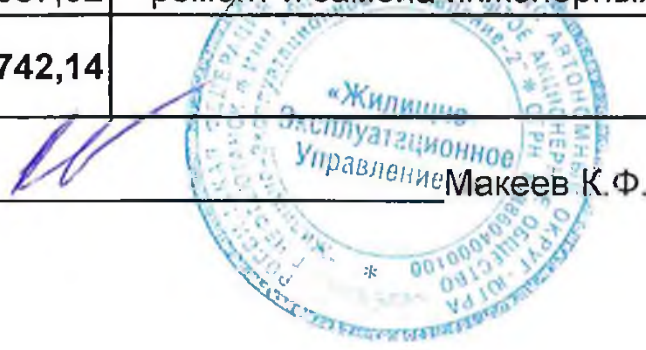
Задолженность на 01.01.2015г.

88254,5

103318,42

| Доходная часть | | | Расходная часть | | |
|----------------------------------|-------------------|--|--|---|-------------------|
| Направление расходования средств | Начислено | Оплачено населением | Направление расходования средств (выполненные работы) | Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.) | Израсходовано |
| Жилищные услуги: | 107 011,56 | 91 947,64 | | | 107 011,56 |
| Управление многоквартирным домом | | | Управление многоквартирным домом | Договор управления | |
| Содержание жилья | 16 973,70 | 14 427,64 | - уборка придомовой территории | | 16 973,70 |
| | 23 084,03 | 19 621,42 | - уборка подъездов | | 23 084,03 |
| | | | - обслуживание лифтов | | |
| | | | - очистка мусоросборников | | |
| | 12 359,95 | 11 123,96 | - вывоз мусора | | 12 359,95 |
| | 727,06 | 654,35 | - дератизация | | 727,06 |
| | 3 453,52 | 3 108,16 | - аварийное обслуживание | | 3 453,52 |
| | 1 332,94 | 1 199,64 | - освещение мест общего пользования | | 1 332,94 |
| | 5 331,74 | 4 798,57 | - обслуживание газового оборудования | | 5 331,74 |
| 3 635,28 | 3 271,75 | - текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования | | 3 635,28 | |
| Итого по содержанию жилья | 66 898,21 | 58 205,50 | | | 66 898,21 |
| Текущий ремонт | 21 442,19 | 17 871,65 | - подготовка к зиме | | 21 442,19 |
| | 4 920,66 | 4 182,56 | - текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов | | 4 920,66 |
| | 13 750,50 | 11 687,92 | - ремонт и замена инженерных систем | | 13 750,50 |
| Итого по текущему ремонту | 40 113,35 | 33 742,14 | | | 40 113,35 |

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"



Makeyev K.F.