

**Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2014 год
перед собственниками дома по адресу 5-39**

Общая площадь жилых помещений

507,6 м²

Задолженность на 01.01.2014г.

Задолженность на 01.01.2015г.

8718,41

7438,16

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	94 975,08	94 975,00			94 975,08
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	8 888,64	8 888,64	- уборка придомовой территории		8 888,64
	11 207,47	11 207,47	- уборка подъездов		11 207,47
			- обслуживание лифтов		
			- очистка мусоросборников		
	19 735,49	19 735,43	- вывоз мусора		19 735,49
	1 340,06	1 340,06	- дератизация		1 340,06
	3 715,63	3 715,63	- аварийное обслуживание		3 715,63
	2 192,83	2 192,83	- освещение мест общего пользования		2 192,83
	9 258,62	9 258,62	- обслуживание газового оборудования		9 258,62
5 847,55	5 847,55	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		5 847,55	
Итого по содержанию жилья	62 186,31	62 186,23			62 186,31
Текущий ремонт	15 028,55	15 028,55	- подготовка к зиме		15 028,55
	8 882,72	8 882,72	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		8 882,72
	8 877,50	8 877,50	- ремонт и замена инженерных систем		8 877,50
Итого по текущему ремонту	32 788,77	32 788,77			32 788,77

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2" _____

Макеев К.Ф.

