Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2014 год
перед собственниками дома по адресу 5-7

Общая площадь жилых помещений **2633,00 м^2**

Задолжность на 01.01.2014г. 92680,12

Задолжность на 01.01.2015г. 126328,24

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	**Начислено**	**Оплачено населением**	**Направление расходования средств (выполненные работы)**	**Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)**	**Израсходовано**
Жилищные услуги:	**1 127 449,78**	**1 093 730,35**			**1 127 449,78**
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	190 839,84	189 095,12	- уборка придомовой территории		190 839,84
	226 227,36	196 794,34	- уборка подъездов		226 227,36
			- обслуживание лифтов		
			- очистка мусоросборников		
	93 524,16	92 588,92	- вывоз мусора		93 524,16
	5 687,28	5 630,41	- дератизация		5 687,28
	25 908,72	25 649,63	- аварийное обслуживание		25 908,72
	10 110,72	10 009,61	- освещение мест общего пользования		10 110,72
	40 442,88	40 038,45	- обслуживание газового оборудования		40 442,88
	27 804,48	27 526,44	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		27 804,48
Итого по содержанию жилья	**620 545,44**	**587 332,92**			**620 545,44**
Текущий ремонт	171 149,90	170 978,75	- подготовка к зиме		171 149,90
	151 455,59	151 304,13	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		151 455,59
	184 298,85	184 114,55	- ремонт и замена инженерных систем		184 298,85
Итого по текущему ремонту	**506 904,34**	**506 397,44**			**506 904,34**

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"_____Макеев К.Ф.